

Zápis z 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce Svojetín
konaného ve středu 17.12.2025 od 17:00 hod. v zasedací
místnosti OÚ Svojetín

1. Zahájení

Místostarosta vysvětlil, že z důvodu pracovní neschopnosti paní starostky povede dnešní zasedání a zahájil 6. veřejné zasedání ZO, přivítal všechny přítomné zastupitele a veřejnost. Dále místostarosta uvedl, že dle platného jednacího řádu je z veřejného zasedání ZO pořizován zvukový záznam.

Přítomno: 6 ZO:

M.Jankovec, J.Kubík, V.Křížková, A.Hrubá, J.Tuček, H.Zahradníková

Omluveni: 1 L.Popelková – PN.

Následně místostarosta konstatoval, že zasedání ZO je usnášeníschopné.

2. schválení programu zasedání

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 43/25

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Navržení a schválení ověřovatelů a zapisovatele
4. Kontrola zápisu z 5. zasedání ZO ze dne 24.09.2025
5. Schválení žádosti o prodeji výsuvného kolového žebříku
6. Schválení rozpočtu obce Svojetín na rok 2026
7. Plán inventur
8. Rozpočet MŠ Svojetín na rok 2026
9. Schválení závazných ukazatelů MŠ Svojetín na rok 2026
10. Rozpočtové změny
11. Audit – dílčí přezkoumání obce za rok 2025
12. Schválení sazby poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na rok 2026
13. Schválení stočného na rok 2026
14. Úhrada faktury č. F25/1 – 1292 – KUFI INT, s.r.o., Staroplzenecká 177, 326 00 Letkov – Plzeň 26

15. Schválení partnerské smlouvy – Rakovnicko o.p.s., Lubenská 2250, 269 01 Rakovník – aktivita, činnosti a rozsah terénní sociální práce zajišťované ve prospěch obce
16. Schválení výpovědi smlouvy č. 405/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace se Středočeským krajem ze stran Středočeské vědecké knihovny v Kladně a uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu: Obecní knihovna ve Svojetíně
17. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku parc. č. 419/1 v k. ú. Veclov u Svojetína
18. Projednání žádosti společnosti Area Prague
19. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
20. Různé
21. Závěr

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.43/25 bylo přijato

3. Navržení a schválení ověřovatelů a zapisovatele

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 44/25

místostarosta navrhuje ověřovatele zápisu: p. J.Kubík a pí. A.Hrubá
Zapisovatel zápisu M.Jankovec

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.44/25 bylo přijato

4. Kontrola zápisu z 5. zasedání ZO ze dne 24.09.2025

místostarosta konstatuje že zápis z 5. zasedání ZO Svojetín ze dne 24.09.2025

byl ověřen a nebylo k němu připomínek.

5. Schválení žádosti o prodeji výsuvného kolového žebříku

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 45/25

- záměr byl vyvěšen dne 01.10.2025 a sejmut dne 01.11.2025. Proti tomuto záměru nebylo připomínek
- zastupitelstvo obce schvaluje odprodej výsuvného kolového žebříku MS Káně Svojetín, Svojetín 142, 270 04, za vzájemně dohodnutou částku 2 500,- Kč
- v diskusi se zastupiteli J. Tučkovi zdála cena za žebřík vysoká, nicméně zástupce MS Káně p. Vrba potvrdil, že cenu sami navrhli

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.45/25 bylo přijato

6. Schválení rozpočtu obce Svojetín na rok 2026

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 46/25

- účetní obce p. S. Vrbová seznámila přítomné s rozpočtem na rok 2026
 - vyrovnaný rozpočet obce Svojetín na rok 2026
- Příjmy: 12.179.000,00 Kč**
Výdaje: 12.179.000,00 Kč
Financování: 0 Kč

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.46/25 bylo přijato

7. Plán inventur

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 47/25

- termín k provedení inventarizace je stanoven: 01.12.2025
 - . zahájení inventarizace dne : 01.12.2025
 - . ukončení inventarizace dne: 31.12.2025
- jmenování inventarizační komise:
předseda IK: Martin Jankovec
členové IK: Lada Popelová
Jiří Kubík
Stanislava Vrbová

Usnesení č.47/25

8. Rozpočet MŠ Svojetín na rok 2026

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 48/25

- účetní obce p. S. Vrbová seznámila přítomné s rozpočtem MŠ Svojetín na rok 2026
- vyrovnaný rozpočet MŠ Svojetín na rok 2026
Příjmy: 2.750.000,- Kč
Výdaje:2.750.000,- Kč

Usnesení č.48/25

9. Schválení závazných ukazatelů MŠ Svojetín na rok 2026

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 49/25

účetní obce p. S. Vrbová seznámila přítomné závaznými ukazateli MŠ Svojetín na rok 2026

- závazné ukazatele pro MŠ Svojetín na rok 2026 dle schváleného rozpočtu obce Svojetín na rok 2026 ze dne 17.12.2025 v celkovém příspěvku
1.000.000,- Kč

v debatě se zastupitel J.Tuček dotázal kolik místních dětí navštěvuje naší školku a zda by okolní obce využívající školku neměli přispívat na provoz.

-bohužel toto možné není a nikdy nebylo, není opora v zákoně. Navíc obec Svojetín by musela přispívat na mimospádové školy, které navštěvují místní děti

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.46/25 bylo přijato

10.Rozpočtové změny

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 50/25

účetní obce p. S. Vrbová seznámila přítomné s rozpočtovými opatřeními

- ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 5/2025
- ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 6/2025
- ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 7/2025
- ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 8/2025
- ZMĚNA ROZPISU č. 4/2025

Usnesení č.50/25

11.Audit – dílčí přezkoumání obce za rok 2025

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 51/25

- dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2025, které provedly pracovnice Krajského úřadu Středočeského kraje dne 10.11.2025 – výsledek dílčího přezkoumání: **NEBYLY ZJIŠTĚNY CHYBY A NEDOSTATKY**
- poděkování paní účetní p. S. Vrbové, která má hlavní podíl na tomto výsledku

Usnesení č.51/25

12.Schválení sazby poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na rok 2026

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 52/25

- poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na rok 2026 bude vybírán dle platné Obecně závazné vyhlášky obce Svojetín o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci č. 1/2023
- frekvenci svozu si majitelé nemovitostí určili sami, pro nemovitosti určené k rekreaci nadále zůstávají pytle (10 ks) o objemu 120 l na rok v částce 1.000,- Kč

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.52/25 bylo přijato

13.SCHVÁLENÍ STOČNÉHO NA ROK 2026

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 53/25

- na základě vypracované kalkulace výše stočného pro rok 2026 činí 56 Kč/m³ včetně DPH
- a) skupina 1 – trvale hlášení, chalupáři s celoročním pobytem v obci
- paušálně – 1.960,- Kč/osoba x počet osob
- b) skupina 2 – chataři, chalupáři
- paušálně – 1.960,- Kč na jedno číslo popisné, resp. č. ev.
- c) skupina 3 – podnikatelé
- na základě vodoměru – platba 56,- Kč/m³
 - odečet bude nahlášen obci poslední týden roku 2025 nebo první týden roku 2026

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.53/25 bylo přijato

**14.Úhrada faktury č. F25/1 – 1292 – KUFI INT, s.r.o., Staropltzenecká
177, 326 00 Letkov – Plzeň 26**

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 54/25

Úhrada faktury č. F25/1 – 1292 – firmy KUFI INT, s.r.o., za dodávku a montáž tepelného čerpadla Convert AW na základě projektu „Instalace a montáž tepelných čerpadel pro č. p. 142 v obci Svojetín v částce 1.185.802,00 Kč.

Usnesení č.54/25

**15. Schválení partnerské smlouvy – Rakovnicko o.p.s., Lubenská
2250, 269 01 Rakovník – aktivita, činnosti a rozsah terénní sociální
práce zajišťované ve prospěch obce**

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 53/25

- Uzavření smlouvy za účelem spolupráce na realizaci projektu „Na cestě k Vám II“ – podpora terénní sociální práce ve venkovských lokalitách okresu Rakovník. Aktivita projektu jsou směřovány k posilování kompetencí obcí při zajišťování odborné péče o své občany.
- Příspěvek obce činí 50,- Kč na obyvatele obce k 01.01.2025.
- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.01.2026 do 31.12.2028.

Hlasování: Pro: 5 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Zahradníková

Proti 1 Tuček

Zdržel se 0

Usnesení č.53/25 bylo přijato

16.Schválení výpovědi smlouvy č. 405/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace se Středočeským krajem ze stran Středočeské vědecké knihovny v Kladně a uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu: Obecní knihovna ve Svojetíně

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 56/25/I

- Výpověď smlouvy č. 405/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Středočeské vědecké knihovny v Kladně, IČO: 00069892, Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno 1, dle potřeby č. 1 k usnesení

Usnesení č.56/25/I

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 56/25/II

- 1) Na základě žádosti Středočeské vědecké knihovny v Kladně, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení
- 2) Uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu: Obecní knihovna ve Svojetíně, evidovanou u MK ČR pod číslem: 2586, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.56/25/II bylo přijato

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 56/25/III

ZO pověřuje

starostku obce paní Ladu Popelkovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.56/25/III bylo přijato

17.Projednání žádosti o odkoupení části pozemku parc. č. 419/1 v k. ú. Veclov u Svojetína

ZO neschvaluje

Návrh usnesení č. 57/25/I

- dne 06.11.2025 obdržela obec Svojetín žádost pí. Ing. Kláry Kašparové, trvale bytem Veclov č. p. 14, 270 04, na odkoupení části pozemku parc. č. 419/1 v k. ú. Veclov u Svojetína, ve vlastnictví obce Svojetín o přibližné výměře 250 m²
- v diskusi zastupitelů v minulosti jednomyslně zaznělo, že obec nebude prodávat pozemky s výjimkou menších částí (přeplocení, nedoplocení, atd.)

Hlasování: Pro: 0

Proti 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Zdržel se 0

Usnesení č.57/25/I bylo přijato

ZO schvaluje

Návrh usnesení č. 57/25/II

- dne 06.11.2025 obdržela obec Svojetín žádost pí. Ing. Kláry Kašparové, trvale bytem Veclov č. p. 14, 270 04, na pronájem části pozemku parc. č. 419/1, k. ú. Veclov u Svojetína, ve vlastnictví obce Svojetín o přibližné výměře 250 m²
- ZO schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 419/1 v k. ú. Veclov u Svojetína o přibližné výměře cca 250 m²

Hlasování: Pro: 6 – Jankovec, Kubík, Křížková, Hrubá, Tuček, Zahradníková

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení č.57/25/II bylo přijato

18.Projednání žádosti společnosti Area Prague

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 58/25/

- žádost - veřejného neužívání věcného daru (nůžkového stanu) s logem společnosti Area Prague, Statek U Dubu a Motorides .
- Výše uvedené požadují ve vazbě na negativní zkušenost se zástupci obce

Zastupitelstvo je názoru, že negativní zkušenost popisovaná společností Area Prague s.r.o. je soukromý spor a obec Svojetín v tomto nebude nijak působit.

Na přání firmy nechala obec z nůžkového stanu odstranit výše jmenované reklamy, pokud by toto nestačilo je ochotna věcný dar vrátit.

Zastupitelstvo pověřilo místostarostu, aby firmě Area Prague s.r.o. odepsal stanovisko a vyřešení jejich požadavku

Usnesení č.58/25

19.Zpráva o hospodaření v obecních lesích

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení č. 58/25

- seznámení zastupitelů se stavem obecních lesů a s pracemi, které byly provedeny během roku 2025
- V roce 2025 probíhala v obecních lesích těžba dřeva, sadba, výžin a jiné lesnické práce za které obec zaplatila cca 245 500,-
- Dotace na tyto práce obdržela ve výši cca 185 000,- + obec obdržela cca 245 000 ,- za prodej dřeva
- stále probíhá prodej dřeva občanům Svojetína

Usnesení č.58/25

20. RŮZNÉ

- zastupitel J. Tuček vznesl přání, aby paní starostka svolávala zasedání ZO podle jednacího řádu
- občan p. Vrba se dotázal na dřívější rozsvícení pouličního osvětlení – vyřešíme s firmou která nám osvětlení spravuje

- zastupitelka H. Zahradníková se dotázala zda by bylo možné upravit cestu na Veclově (směr na Hořesedly) kvůli sjízdnosti – budeme řešit s majitelem ZD
- po těžbě dřeva jsou nesjízdné polní cesty kde se dřevo vozilo – místostarosta osloví firmu která těžila

21.ZÁVĚR

Místostarosta popřál za obec všem přítomným krásné svátky, štěstí a zdraví v r. 2026 a v 18.15 ukončil zasedání

.....

ověřovatel zápisu Alena Hrubá

.....

ověřovatel zápisu Jiří Kubík

.....

místostarosta obce Martin Jankovec

PŘÍLOHY:

1. - Oznámení o zasedání ZO Svojetín
2. - Prezenční listina
3. - Zápis z 5. zasedání ZO ze dne 24.9.2025
- 4a) - Žádost o prodej výsuvného kolového žebříku
- 4b) - Vyhlášení pro veřejnost
5. - Návrh rozpočtu obce Svojetín na rok 2026
6. - Plán inventur
7. - Návrh rozpočtu MŠ Svojetín na rok 2026
8. - Závazné ukazatele pro MŠ Svojetín na rok 2026
- 9a) - Rozpočtové opatření č. 5/2025
- 9b) - Rozpočtové opatření č. 6/2025
- 9c) - Rozpočtové opatření č. 7/2025
- 9d) - Rozpočtové opatření č. 8/2025
- 9e) - Změna rozpisu č. 4/2025
10. - Audit – zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce
11. - Sazby poplatku za komunální odpad na rok 2026
12. - Kalkulace ceny stočného na rok 2026
13. - Faktura č. F25/1-1292- KUFI INT, s.r.o.
14. - Návrh Smlouvy o partnerství – Rakovnicko o.p.s.
15. - Návrh Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu
16. - Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 419/1 v k.ú. Veclov u Svojetína
17. - Žádost společnosti Area Prague s.r.o.
18. - Zpráva o hospodaření v obecních lesích